

AVISO RECTIFICATORIO



TGLT S.A.
Emisora

OBLIGACIONES NEGOCIABLES POR UN VALOR NOMINAL EN CONJUNTO DE HASTA US\$ 25.000.000
(DÓLARES ESTADOUNIDENSES VEINTICINCO MILLONES)

A SER EMITIDAS BAJO LAS SIGUIENTES CLASES:

Obligaciones Negociables Clase XVI
denominadas y pagaderas en Dólares
Estadounidenses, a tasa de interés fija
incremental, con vencimiento a los 36
meses de la Fecha de Emisión y
Liquidación, por un valor nominal de
hasta US\$25.000.000, garantizadas

Obligaciones Negociables Clase XVII
denominadas y pagaderas en Dólares
Estadounidenses, a tasa de interés fija,
con vencimiento a los 36 meses de la
Fecha de Emisión y Liquidación, por un
valor nominal de hasta US\$3.300.000

El presente es un aviso rectificatorio del aviso de resultados de fecha 7 de febrero de 2020 (el "Aviso de Resultados") publicado en dicha fecha en la Autopista de Información Financiera (la "AIF") de la CNV, en el sitio web institucional de TGLT S.A. (la "Emisora") (<http://www.tglt.com>), en el micrositio web del MAE y en el Boletín Diario de la BCBA, correspondientes a las obligaciones negociables Clase XVI denominadas y pagaderas en Dólares Estadounidenses, a tasa de interés fija incremental establecidas en el Suplemento de Prospecto, con vencimiento a los 36 meses de la Fecha de Emisión y Liquidación, por un valor nominal de hasta US\$25.000.000 (Dólares Estadounidenses veinticinco millones), garantizadas (las "Obligaciones Negociables Clase XVI"); y las obligaciones negociables Clase XVII denominadas y pagaderas en Dólares Estadounidenses, a tasa de interés fija del 7,95% nominal anual, con vencimiento a los 36 meses de la Fecha de Emisión y Liquidación, por un valor nominal de hasta US\$3.300.000 (Dólares Estadounidenses tres millones trescientos mil) (las "Obligaciones Negociables Clase XVII" y junto con las Obligaciones Negociables Clase XVI, las "Obligaciones Negociables"), a ser emitidas por la Emisora en el marco de su programa global de emisión de obligaciones negociables por un valor nominal de hasta US\$50.000.000 (Dólares Estadounidenses cincuenta millones) (o su equivalente en otras monedas) (el "Programa") y de acuerdo con los términos y condiciones incluidos en el prospecto del Programa de fecha 27 de enero de 2020 (el "Prospecto"), el suplemento de prospecto de fecha 3 de febrero de 2020 (el "Suplemento de Prospecto"), en el aviso de suscripción de fecha 3 de febrero de 2020 (el "Aviso de Suscripción"), en el aviso complementario al Suplemento de Prospecto de fecha 6 de febrero de 2020 (el "Aviso Complementario"), en el Aviso de Resultados y en el aviso rectificatorio al aviso de resultados de fecha 10 de febrero de 2020 (el "Aviso Rectificatorio").

Todos los términos que comienzan en mayúsculas utilizados pero no definidos en el presente tendrán el significado que a ellos se les asigna en el Suplemento de Prospecto y/o en el Aviso de Suscripción y/o en el Aviso Complementario, según corresponda.

En todo lo que no sea expresamente modificado por el presente aviso, el Aviso de Resultados y el Aviso Rectificatorio mantienen plena validez en sus términos originales.

En relación con el Aviso de Resultados, se comunica al público inversor en general que la información correcta es la siguiente:

- 7. Intereses:** Las Obligaciones Negociables Clase XVI devengarán intereses sobre el monto de capital impago: (i) desde el 11 de febrero de 2020 (inclusive) y hasta el 11 de febrero de 2021 (exclusive), a una tasa de interés fija del 7,95% nominal anual; (ii) a partir del 11 de febrero de 2021 (inclusive) y hasta el 11 de febrero de 2022 (exclusive), a una tasa de interés fija del 9% anual; y (iii) a partir del 11 de febrero de 2022 (inclusive) y hasta la Fecha de Vencimiento, a una tasa de interés fija del 10% nominal anual.

La Oferta Pública de las Obligaciones Negociables se encuentra comprendida dentro de la autorización de oferta pública otorgada por la CNV al Programa, en el marco de lo establecido por el artículo 41 del Título II del Capítulo V de las Normas de la CNV. El Suplemento de Prospecto no ha sido previamente revisado ni conformado por la CNV, ni BYMA, ni el MAE. De acuerdo con el procedimiento establecido en el artículo 51 del Título II del Capítulo V de las Normas de la CNV, dentro de los cinco días hábiles de

suscriptas las Obligaciones Negociables la Emisora presentará la documentación definitiva relativa a las mismas.

ORGANIZADORES Y COLOCADORES



SBS Trading S.A.

Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral registrado bajo el N° 53 de la CNV



Banco CMF S.A.

Agente de Liquidación y Compensación Integral registrado bajo el N° 63 de la CNV



Allaria Ledesma & Cía. S.A.

Agente de Liquidación y Compensación Integral registrado bajo el N° 24 de la CNV



BACS Banco de Crédito y Securitización S.A.

Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral Número registrado bajo el N° 25 de la CNV



Banco Santander Río S.A.

Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral registrado bajo el N° 72 de la CNV



Balanx Capital Valores S.A.U.

Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral registrado bajo el N° 210 de la CNV



Banco de Servicios y Transacciones S.A.

Agente de Liquidación y Compensación y Agente de Negociación Integral registrado bajo el N° 64 de la CNV

ASESOR FINANCIERO



Lazard Argentina S.A.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 20 de marzo de 2020.

Manuel Moreno
Responsable de Relaciones con el Mercado
TGLT S.A.